

NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados
Correspondientes a los ejercicios terminados al
31 de diciembre de 2016 y 2015



NIBSA S.A. Y FILIALES

CONTENIDO

1. Informe de los Auditores Independientes
2. Estados de Situación Financiera Consolidados
3. Estados de Resultados por Función Consolidados
4. Estados de Resultados Integrales Consolidados
5. Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
6. Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
7. Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Informe de los Auditores Independientes



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Razón Social Auditores Externos : RSM Chile Auditores Ltda.
RUT Auditores Externos : 76.073.255-9

Señores
Accionistas y Directores
Nibsa S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Nibsa S.A. y Filiales, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Chile Auditores Ltda. es miembro de la red RSM y comercializa como RSM. RSM es el nombre comercial usado por los miembros de la red RSM. Cada miembro de la red RSM es una firma de contaduría y asesoría independiente la cual ejerce bajo sus propios derechos. La red RSM no es en sí una entidad legal separada en ninguna jurisdicción.

RSM Chile Auditores Ltda.
Av. El Golf 40 - Oficina 703
Las Condes, Santiago, Chile
T: +56 (2) 2580 0400
www.rsmchile.com

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Nibsa S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Otros asuntos

Los estados financieros consolidados de Nibsa S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2015, fueron auditados por otros auditores, quienes basados en su auditoría expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 26 de febrero de 2016.



David Molina C.
Socio
RUT: 8.722.846-0

RSM Chile Auditores Ltda.

Santiago, 20 de marzo de 2017

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Chile Auditores Ltda. es miembro de la red RSM y comercializa como RSM. RSM es el nombre comercial usado por los miembros de la red RSM. Cada miembro de la red RSM es una firma de contaduría y asesoría independiente la cual ejerce bajo sus propios derechos. La red RSM no es ni una entidad legal separada en ninguna jurisdicción.

RSM Chile Auditores Ltda.

Av. El Golf 40 - Oficina 703
Las Condes, Santiago, Chile
T: +56 (2) 2580 0400
www.rsmchile.com

ACTIVOS	N° de Nota	31/12/2016	31/12/2015
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	451.005	763.190
Otros Activos Financieros Corrientes		0	0
Otros Activos No Financieros, Corrientes	7	12.781	15.878
Cuentas Comerciales por cobrar y Otras Cuentas por Cobrar corrientes	8	1.997.976	2.010.235
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0
Inventarios Corrientes	10	7.917.155	6.140.622
Activos Biológicos Corrientes		0	0
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes	11	588.353	421.190
Activos Corrientes distintos de los activos o grupos de Activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		10.967.270	9.351.115
Activos no Corrientes o grupos de Activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos Corrientes Totales		10.967.270	9.351.115
Activos no Corrientes			
Otros Activos Financieros no Corrientes		0	0
Otros Activos no Financieros no Corrientes	7	6.893	7.279
Cuentas Comerciales por cobrar y Otras Cuentas por Cobrar no corrientes		0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no Corriente		0	0
Inventarios no Corrientes		0	0
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación		0	0
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	12	171.084	0
Plusvalía		0	0
Propiedades, Planta y Equipo	13	4.979.292	5.365.344
Activos Biológicos, no Corrientes		0	0
Propiedad de Inversión	14	134.419	134.419
Activos por Impuestos Corrientes, no Corrientes		0	0
Activos por Impuestos Diferidos	15	181.744	238.034
Total de Activos no Corrientes		5.473.432	5.745.076
Total de Activos		16.440.702	15.096.191

PASIVOS Y PATRIMONIOS	N° de Nota	31/12/2016	31/12/2015
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros Pasivos Financieros Corrientes	16	1.510.623	461.744
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes	17	1.618.244	1.145.223
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corriente		0	0
Otras Provisiones corrientes	18	48.529	22.690
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes	11	7.461	48.154
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	19	505.908	456.534
Otros Pasivos no Financieros Corrientes		0	0
Pasivos Corrientes distintos de los Pasivos incluidos en grupos de Activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		3.690.765	2.134.345
Pasivos incluidos en grupos de Activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Pasivos Corrientes Totales		3.690.765	2.134.345
Pasivos no Corrientes			
Otros Pasivos Financieros no Corrientes	16	404.550	532.109
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, no corrientes		0	24.492
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no Corriente		0	0
Otras Provisiones no corrientes		0	0
Pasivo por Impuestos Diferidos	15	900.033	864.433
Pasivos por Impuestos Corrientes, no Corrientes		0	0
Provisiones no Corrientes por Beneficios a los Empleados	19	539.221	566.542
Otros Pasivos no Financieros no Corrientes		0	0
Total de Pasivos no Corrientes		1.843.804	1.987.576
Total Pasivos		5.534.569	4.121.921
Patrimonio			
Capital Emitido		9.992.049	9.992.049
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas		645.076	683.958
Primas de emisión		0	0
Acciones Propias en Cartera		0	0
Otras Participaciones en el Patrimonio		0	0
Otras Reservas		38.578	53.498
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		10.675.703	10.729.505
Participaciones no Controladoras		230.430	244.765
Patrimonio	20	10.906.133	10.974.270
Patrimonio y Pasivos		16.440.702	15.096.191

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	N° de Nota	ACUMULADO	
		01/01/2016	01/01/2015
		31/12/2016	31/12/2015
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	21	11.517.420	11.885.786
Costo de ventas	10	(8.349.745)	(8.705.944)
Ganancia bruta		3.167.675	3.179.842
Otros ingresos	22	30.115	39.831
Costos de distribución	23	(1.403.421)	(1.246.009)
Gasto de administración	23	(1.655.381)	(1.742.196)
Otros gastos, por función		0	0
Otras ganancias (pérdidas)		2.330	2.521
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		141.318	233.989
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Ingresos financieros		10.988	18.809
Costos financieros	24	(79.674)	(95.635)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0
Diferencias de cambio	25	17.427	(196.772)
Resultado por unidades de reajuste		(601)	13.313
Ganancias (pérdidas) que surgen de diferencias entre importes en libros anteriores y el valor razonable de activos financieros reclasificados como medidos a valor razonable		0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		89.458	(26.296)
Gasto por impuestos a las ganancias	15	(16.862)	47.200
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		72.596	20.904
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida)		72.596	20.904
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		86.931	804
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(14.335)	20.100
Ganancia (pérdida)		72.596	20.904
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		78,0602	22,4774
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0,0000	0,0000
Ganancia (pérdida) por acción básica	26	78,0602	22,4774
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		78,0602	22,4774
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0,0000	0,0000
ganancias (pérdida) diluida por acción		78,0602	22,4774

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	N° de Nota	ACUMULADO	
		01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		72.596	20.904
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos.			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		(14.900)	10.750
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo		0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral que no se reclasificara al resultado del periodo, antes de impuestos		(14.900)	10.750
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos.			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		0	0
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(20)	333
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0
Importe eliminado de patrimonio e incluido en el importe en libros de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(20)	333
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos.		0	0
Ajustes de reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos.		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		0	0
Cambio en el valor temporal del dinero de opciones			
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor temporal del dinero de opciones, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación por cambios en el valor temporal del dinero de opciones, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambios en el valor del valor temporal del dinero de opciones		0	0
Cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término			
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación por cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término		0	0
Cambio en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera			
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera		0	0

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	N° de Nota	ACUMULADO	
		01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral			
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos			
Importes eliminados del patrimonio y ajustados contra el valor razonable de activos financieros en el momento de la reclasificación fuera de la categoría Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral		0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos.			
		0	0
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo. antes de impuestos.		(20)	333
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		(14.920)	11.083
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo.			
Impuesto a las ganancias relativos a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo de otro resultado integral.		0	0
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo.		0	0
Impuesto a las ganancias relativo a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del periodo.		0	0
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo.			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		0	0
impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		0	0
impuesto a las ganancias relativo a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el valor temporal del dinero de opciones de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral		0	0
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo.		0	0
Impuesto a las ganancias relativos a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo		0	0
Otro resultado integral		(14.920)	11.083
Resultado integral		57.676	31.987
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		72.011	11.887
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(14.335)	20.100
Resultado integral		57.676	31.987



NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2016:

	Capital emitido	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
Patrimonio al comienzo del periodo	9.992.049	43.086	10.412	53.498	683.958	10.729.505	244.765	10.974.270
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0
Patrimonio inicial reexpresado	9.992.049	43.086	10.412	53.498	683.958	10.729.505	244.765	10.974.270
Cambios en patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	0	0	0	0	86.931	86.931	(14.335)	72.596
Otro resultado integral	0	(14.900)	(20)	(14.920)	0	(14.920)		(14.920)
Resultado integral	0	(14.900)	(20)	(14.920)	86.931	72.011	(14.335)	57.676
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0	(99.975)	(99.975)	0	(99.975)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	(25.838)	(25.838)	0	(25.838)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de coberturas de flujos de efectivo e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor temporal del dinero de opciones e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminución) en el patrimonio	0	0	0	0	(125.813)	(125.813)	0	(125.813)
Patrimonio	9.992.049	28.186	10.392	38.578	645.076	10.675.703	230.430	10.906.133

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2015:

	Capital emitido	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
Patrimonio al comienzo del periodo	9.992.049	32.336	10.079	42.415	1.048.499	11.082.963	224.665	11.307.628
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0
Patrimonio inicial reexpresado	9.992.049	32.336	10.079	42.415	1.048.499	11.082.963	224.665	11.307.628
Cambios en patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	0	0	0	0	804	804	20.100	20.904
Otro resultado integral	0	10.750	333	11.083	0	11.083	0	11.083
Resultado integral	0	10.750	333	11.083	804	11.887	20.100	31.987
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0
D dividendos	0	0	0	0	(521.730)	(521.730)	0	(521.730)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	156.385	156.385	0	156.385
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de coberturas de flujos de efectivo e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor temporal del dinero de opciones e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reservas de cambios en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera e incluido en el costo inicial u otro importe en libros de activos (pasivos) no financieros o compromisos en firme para los que se aplica la contabilidad de coberturas del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminución) en el patrimonio	0	0	0	0	(365.345)	(365.345)	0	(365.345)
Patrimonio	9.992.049	43.086	10.412	53.498	683.958	10.729.505	244.765	10.974.270

Estado de Flujo de Efectivo Directo	N° de Nota	01/01/2016	01/01/2015
		31/12/2016	31/12/2015
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		12.548.477	13.834.750
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		15.257	611
Cobros por rentas y ventas posteriores de activos mantenidos para arrendar a terceros y posteriormente mantenidos para la venta		0	0
Otros cobros por actividades de operación		11.828	8.013
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(9.298.997)	(9.772.897)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.877.590)	(2.666.288)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(35.715)	(35.827)
Pagos por producir o adquirir activos mantenidos para arrendar a terceros y posteriormente mantenidos para la venta		0	0
Otros pagos por actividades de operación		(425.595)	(714.228)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		(62.335)	654.134
Dividendos pagados, clasificados como actividades de operación		0	0
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación		0	0
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		0	0
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación		359	0
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(277.563)	(198.672)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		(1.869)	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(341.408)	455.462
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		0	(18.721)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		0	3.056
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos, clasificados como actividades de inversión		0	15.665
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos, clasificados como actividades de inversión		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		0	(5.241)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(127.526)	(346.957)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		0	0
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		(66.596)	0
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Compras de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de inversión		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros, clasificados como actividades de inversión		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros, clasificados como actividades de inversión		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		(169.552)	(874.835)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		162.308	875.289
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de inversión		0	0
Intereses pagados, clasificados como actividades de inversión		0	0
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		9.281	18.278
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(192.085)	(333.466)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	N° de Nota	01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Recursos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		2.051.590	1.768.515
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		2.051.590	1.768.515
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(1.657.772)	(2.331.294)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de financiación		0	0
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(99.975)	(521.730)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(55.620)	(53.427)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de financiación		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación		(8.880)	(6.412)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		229.343	(1.144.348)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(304.150)	(1.022.352)
Efectos de la Variación en la Tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Efectos de la Variación en la Tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(8.035)	16.636
Incremento (Disminución) de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(312.185)	(1.005.716)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Periodo		763.190	1.768.906
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Periodo	6	451.005	763.190

Tabla de Contenido

(1)	<i>Información General</i>	12
(2)	<i>Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas</i>	13
	(a) <i>Bases de Preparación</i>	13
	(b) <i>Periodos Cubiertos</i>	14
	(c) <i>Perímetro de Consolidación</i>	14
	(d) <i>Nuevos Pronunciamientos Contables</i>	14
	(e) <i>Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas</i>	16
	(f) <i>Transacciones en Moneda Extranjera</i>	16
	(g) <i>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</i>	17
	(h) <i>Instrumentos Financieros No Derivados</i>	17
	(i) <i>Instrumentos Financieros Derivados</i>	19
	(j) <i>Inventarios</i>	19
	(k) <i>Otros Activos no Financieros Corrientes y No Corrientes</i>	19
	(l) <i>Propiedades, Planta y Equipos</i>	20
	(m) <i>Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía</i>	20
	(n) <i>Propiedades de Inversión</i>	21
	(o) <i>Deterioro de Valor de Activos no Corrientes</i>	21
	(p) <i>Préstamos que Devengan Intereses</i>	21
	(q) <i>Provisiones</i>	22
	(r) <i>Beneficios a los Empleados</i>	22
	(s) <i>Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos</i>	23
	(t) <i>Distribución de Dividendos</i>	23
	(u) <i>Ingresos Ordinarios</i>	23
	(v) <i>Información Financiera por Segmento</i>	24
	(w) <i>Arrendamiento de Activos</i>	24
	(x) <i>Costos por Intereses</i>	25
	(y) <i>Reconocimiento de Gastos</i>	25
	(z) <i>Ganancias por Acción</i>	25
	(aa) <i>Estado de Flujos de Efectivo</i>	26
	(bb) <i>Medio Ambiente</i>	26
(3)	<i>Uso de Estimaciones y Juicios de la Administración</i>	26
(4)	<i>Gestión de Riesgos</i>	27
(5)	<i>Información por Segmentos</i>	29
(6)	<i>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</i>	30
(7)	<i>Otros Activos no Financieros</i>	30
(8)	<i>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</i>	31
(9)	<i>Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas</i>	32



NIBSA S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(10)	<i>Inventarios</i>	33
(11)	<i>Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes</i>	33
(12)	<i>Activos Intangibles Distintos de Plusvalía</i>	34
(13)	<i>Propiedades, Planta y Equipos</i>	34
(14)	<i>Propiedad de Inversión</i>	36
(15)	<i>Impuestos Diferidos e Impuestos a las Ganancias</i>	37
(16)	<i>Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes</i>	39
(17)	<i>Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</i>	40
(18)	<i>Otras Provisiones a Corto Plazo</i>	41
(19)	<i>Beneficios al Personal</i>	41
(20)	<i>Patrimonio</i>	43
(21)	<i>Ingresos Ordinarios</i>	43
(22)	<i>Otros Ingresos</i>	44
(23)	<i>Costos de Distribución y Gastos de Administración</i>	44
(24)	<i>Costos Financieros</i>	44
(25)	<i>Diferencia de Cambio</i>	44
(26)	<i>Ganancia por Acción</i>	45
(27)	<i>Contingencias y Compromisos</i>	45
(28)	<i>Sanciones</i>	46
(29)	<i>Medio Ambiente</i>	47
(30)	<i>Hechos Posteriores</i>	48

(1) Información General

NIBSA S.A., (la “Sociedad Matriz”) se constituyó el 29 de diciembre de 1966 bajo la razón social de Industrias NIBCO SGM Sudamericana Limitada, transformándose en sociedad anónima cerrada con fecha 1 de junio de 1983, según acuerdo de sus socios publicado en el Diario Oficial de fecha 11 de junio de 1983. Posteriormente, en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 13 de mayo de 1991, se acordó modificar la razón social por NIBSA S.A. (MATRIZ), manteniéndose como sociedad anónima cerrada.

Con fecha 27 de agosto de 1997, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, con el N° 625, como sociedad anónima cerrada, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia. Procediendo a su inscripción en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, a partir del 13 de julio de 2000, adquiriendo la categoría de sociedad anónima abierta. Posteriormente, con fecha 18 de enero de 2010 se procede a su inscripción en la Bolsa de Comercio de Santiago.

El objeto de la Sociedad Matriz es la explotación del rubro metalmecánico, orientado hacia la producción y comercialización de productos de bronce, hierro, latón y, en general, de toda clase de metales.

La Sociedad Matriz tiene su planta productiva y comercial en Juan Griego N° 4429, comuna de San Joaquín.

El Directorio de la Sociedad Matriz está integrado por 7 miembros titulares que se eligen cada año por la Junta Ordinaria de Accionistas. El Directorio se reúne en sesiones ordinarias en forma mensual. Al 31 de diciembre de 2016, el Directorio está formado por los señores:

Félix Rafael Concha Undurraga	Presidente
Fernando Agüero Garcés	Director
Carlos Alberto Cartoni Zalaquett	Director
Juan Luis Correa Ardizzoni	Director
Víctor Jarpa Riveros	Director
Lautaro Manríquez Callejas	Director
Rafael Cvjetkovic Muñoz	Director

En sesión de Directorio de fecha 6 de julio de 2015, don Rafael Vielva Fernández presentó su renuncia al cargo de Director, procediendo el Directorio a aceptar su renuncia y a designar como Director a don Rafael Cvjetkovic Muñoz, cuya designación fue ratificada en la trigésima cuarta Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2016.

El resto de los integrantes del Directorio fueron reelegidos en forma unánime en la trigésima cuarta Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2016.

La Sociedad Matriz es controlada por 4 accionistas quienes en conjunto, poseen el 50,1% de las acciones de la Sociedad, correspondiendo estos a:

Nombre	RUT	Acciones	% Participación
Inversiones García Ortiz Ltda.	77.094.120-2	413.262	44,44%
Inversiones Camino La Villa Ltda.	79.835.430-2	52.382	5,63%
García Ortiz, María Trinidad	9.785.951-5	327	0,04%
García Ortiz, Lionel	8.190.127-9	12	0,00%

Con fecha 26 de marzo de 2015, la Sociedad Filial Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. vendió el 4% de la Sociedad Tavira Medición S.A., a la Sociedad Matriz Nibsa S.A. en M\$ 3.056, tomando esta última sociedad el control directo de Tavira Medición S.A.

Los Estados Financieros de Tavira Medición S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se presentan consolidados en estos Estados Financieros de Nibsa S.A. y Filiales.

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad Matriz y sus Filiales tienen una dotación de 267 y 260 personas, respectivamente.

Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., la Filial, se constituyó el 11 de julio de 1994, y su giro es la compra, venta, comercialización, importación, exportación y distribución por cuenta propia o ajena, de toda clase de bienes, además de la asesoría y realización de proyectos de inversión, de estudios de factibilidad, de administración y otros afines. Los ingresos generados por la Sociedad durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponden en su totalidad, a servicios y asesorías prestadas a empresas relacionadas.

La Sociedad tiene sus oficinas ubicadas en Pedro Mira N° 409, comuna de San Joaquín.

Tavira Medición S.A., sociedad anónima cerrada, se constituyó por escritura pública con fecha 10 de diciembre de 1922. Con fecha 30 de noviembre de 1999, se modificó la razón social de la empresa de Medidores Tavira S.A. a ABB Medición S.A. Posteriormente, con fecha 21 de noviembre de 2002, se modificó la razón social de la empresa de ABB Medición S.A. a Elster Medición S.A. Finalmente, con fecha 30 de junio de 2014, se modificó la razón social de la empresa de Elster Medición S.A. a Tavira Medición S.A.

El objeto de la Sociedad es la fabricación, armado y calibración de medidores de agua, así como la adquisición y enajenación de cualquier tipo de medidores.

La Sociedad tiene sus oficinas ubicadas en Pedro Mira N° 425, comuna de San Joaquín.

(2) Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera N°1: Primera Adopción de las NIIF, estas políticas han sido aplicadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios cubiertos en estos estados financieros consolidados.

(a) Bases de Preparación

Los estados financieros consolidados adjuntos, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, IFRS por su sigla en inglés), y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) aprobadas y adoptadas para su utilización en Chile por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de acuerdo a lo indicado en Oficio Circular N° 457, los que cumplen sin reserva cada una de las normas internacionales de información financiera vigentes y con aplicación efectiva al 1 de enero de 2016.

Tales normas se han aplicado en forma integral, en la preparación de los estados financieros adjuntos, los que se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta, la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera NIBSA S.A. y Filiales.

(b) Periodos Cubiertos

Los presentes estados financieros consolidados de NIBSA S.A. y Filiales comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales por el periodo de doce meses y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y sus correspondientes notas explicativas.

(c) Perímetro de Consolidación

Los estados financieros consolidados adjuntos comprenden los estados financieros de Nibsa S.A. Matriz y sus filiales, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. y Tavira Medición S.A., entidades sobre la cual la Sociedad Matriz, tiene el poder de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades, por cuanto Nibsa S.A. tiene el 99,5% de propiedad del patrimonio de Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. y un 52% de propiedad del patrimonio de Tavira Medición S.A.

Adicionalmente en forma indirecta, la Sociedad Matriz consolida con Distribuidora El Alcázar S.A., filial de Servicios y Representaciones Nibsa Ltda.

A continuación se presenta un cuadro resumido con las participaciones de la Sociedad Matriz:

RUT	NOMBRE	PAIS	PORCENTAJE DE PARTICIPACION EN EL CAPITAL			
			31-12-2016			31-12-2015
			Directo	Indirecto	Total	Total
78.534.260-7	Servicios y Representaciones Nibsa Ltda.	Chile	99,50	0,00	99,50	99,50
77.849.130-3	Distribuidora El Alcázar S.A.	Chile	0,26	99,74	100,00	100,00
96.657.930-7	Tavira Medición S.A.	Chile	52,00	0,00	52,00	52,00

Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de caja de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañías.

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones efectuadas entre éstas, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

Las participaciones de los no controladores representan la porción de utilidades o pérdidas y activos netos que no son propiedad de la Sociedad Matriz y son presentados separadamente en los estados de resultados integrales y dentro del patrimonio. Cualquier interés de los no controladores se valorizará a valor razonable o a su interés proporcional en los activos y pasivos identificables de la parte adquirida transacción por transacción.

(d) Nuevos Pronunciamientos Contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican.

Normas, Enmiendas e Interpretaciones Vigente a la Fecha de Aplicación		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 14	Cuentas regulatorias diferidas	1 de enero de 2016
Enmiendas		

NIIF 11	Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas	1 de enero de 2016
NIC 16 y NIC 38	Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización	1 de enero de 2016
NIC 27	Método de la participación en los estados financieros separados	1 de enero de 2016
NIC 1	Iniciativa de revelación	1 de enero de 2016
NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28	Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de consolidación	1 de enero de 2016
NIC 19, NIC 34, NIIF 5 y NIIF 7	Mejoras ciclo 2012-2014	1 de enero de 2016
Normas, Enmiendas e Interpretaciones que aún No están Vigente su Fecha de Aplicación		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
Enmiendas		
NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto	Aplazada indefinidamente
NIC 12	Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	1 de enero de 2017
NIC 7	Iniciativa de revelación	1 de enero de 2017
NIIF 15	Aclaración – “Ingresos procedentes de contratos con clientes”	1 de enero de 2018
NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
NIIF 4 y NIIF 9	Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro”	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y solo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
NIC 40	Transferencia de propiedades de Inversión	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28	Mejoras anuales ciclo 2014-2016	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.

Nuevas interpretaciones		
CINIIF 22	Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	1 de enero de 2018

La administración de la Sociedad estima que ninguna de estas normas tendrá efecto significativo en los estados financieros consolidados al momento de su aplicación.

(e) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

El Directorio de Nibsa S.A. Matriz, tomó conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados, con fecha 20 de marzo de 2017 y se declara responsable de la veracidad de la información incorporada en los mismos y la aplicación de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

(f) Transacciones en Moneda Extranjera

Moneda Funcional y de Presentación

De acuerdo a lo indicado en la NIC 21, la moneda funcional es la moneda utilizada en el entorno económico principal en que opera la empresa. La NIC 21 también establece como se deben medir y presentar tanto las transacciones en moneda extranjera como operaciones realizadas en el extranjero.

NIBSA S.A. Matriz y Tavira Medición S.A. tienen transacciones denominadas en moneda extranjera, lo cual requiere que se determine una moneda funcional. La Filial, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., en cambio, sólo tiene transacciones en pesos chilenos. En ninguno de los dos casos se realizan operaciones en el extranjero.

El análisis realizado por la Administración respecto de la moneda funcional consideró como base la información respecto a la estructura de fijación de precios de ventas a clientes, así como la importancia que presenta la principal materia prima en su estructura de determinación de precios, concluyendo que la moneda funcional aplicable para la Matriz, Nibsa S.A. y sus Filiales, es el peso chileno.

Transacciones y Saldos en moneda extranjera y en unidades de fomento

Las transacciones realizadas en moneda extranjera y en unidades de fomento se convierten a la moneda funcional, pesos chilenos, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los saldos de los activos y pasivos monetarios transados en monedas distintas a la funcional, se presentan expresados en pesos chilenos, de acuerdo a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, conforme a lo siguiente:

		31/12/2016	31/12/2015
		(Cifras expresadas en pesos chilenos - \$)	
Dólar Estadounidense	US\$	669,47	710,16
Libra Esterlina	GBP	826,10	1.053,02
Euro	EUR	705,60	774,61
Yen	YEN	5,73	5,89
Unidad de Fomento	UF	26.347,98	25.629,09

Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a la moneda funcional a los tipos de cambio de cierre de estos activos y pasivos monetarios, se reconocen en

el estado de resultados integrales, excepto si se difieren en patrimonio neto, como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

(g) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos, en el pasivo corriente.

(h) Instrumentos Financieros No Derivados

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial y la clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros y se clasifican en las siguientes categorías:

(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes.

(ii) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses seguidos desde la fecha de los estados financieros, los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar a deudores comerciales son reconocidas inicialmente a su valor razonable, es decir a su valor nominal, que no incluye interés implícito dado los cortos plazos de crédito otorgados a los clientes, y posteriormente son registradas por su valor nominal menos la estimación por pérdidas por deterioro del valor. Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

En el proceso de preparación de los estados financieros consolidados, se establece una estimación para pérdidas por deterioro de deudores comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Administración no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos, se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

Para la estimación de deudores incobrables se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo a una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado por la Sociedad y por rangos de deudas vencidas. Estos rangos son deudas vencidas entre 1 y 30 días, deudas vencidas entre 31 y 60 días, deudas vencidas entre 61 y 90 días y deudas vencidas de más de 90 días en cartera o cobranza judicial. La Sociedad aplica un porcentaje de deterioro sobre cada cliente,

según su clasificación de riesgo y según el rango de días vencidos de cada documento.

El valor en libros de los deudores comerciales se reduce a medida que se utiliza la cuenta de estimación de incobrables y tanto la pérdida como la recuperación posterior de valores dados de baja con anterioridad, se reconocen en el estado de resultados integrales.

(iii) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de NIBSA S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si NIBSA S.A. vendiese un valor significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses seguidos a partir de la fecha de los estados financieros, los que se clasifican como activos corrientes.

(iv) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de los estados financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que NIBSA S.A. se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados. Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y NIBSA S.A. ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de "otras ganancias / (pérdidas) netas" en el ejercicio en que surgen. Los ingresos por derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de "otros ingresos" cuando se establece el derecho de NIBSA S.A. a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el valor en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto.

Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto. Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados

al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como “ganancias y pérdidas derivadas de inversiones en títulos”.

La administración de la Matriz, NIBSA S.A. evalúa en la fecha de cada estado financiero, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

(i) Instrumentos Financieros Derivados

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados tales como contratos forwards de tasa de interés para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés y de tipo de cambio en las obligaciones financieras con bancos. Tales instrumentos financieros derivados, son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor razonable de acuerdo a valorización obtenida del banco. Los derivados son registrados en el rubro otros activos financieros si tienen valor razonable positivo y en el rubro otros pasivos financieros si tienen valor razonable negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el ejercicio es registrada directamente al estado de resultados por función en el rubro costo financiero.

(j) Inventarios

Los inventarios se presentan valorizados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor.

El costo de producción de los inventarios fabricados comprende los costos directamente relacionados con las unidades producidas tales como materia prima, mano de obra, costos fijos y variables que se hayan incurrido para la transformación de la materia prima en productos terminados. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica que acumula dichos gastos.

En el caso de los inventarios adquiridos, el costo de adquisición comprende el precio de compra, los derechos de internación, transporte, almacenamiento y otros costos atribuibles a la adquisición de mercaderías y materiales.

El costo de los inventarios vendidos se basa en el método promedio, e incluye el gasto en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

Los inventarios para la venta se presentan al costo o valor neto de realización, el menor. El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

(k) Otros Activos no Financieros Corrientes y No Corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, boletas de garantías, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

(l) Propiedades, Planta y Equipos

Este rubro está conformado principalmente por terrenos, construcciones, obras de infraestructura, plantas, máquinas y equipos utilizados en el giro de NIBSA S.A. Matriz y máquinas, instalaciones y equipos utilizados por las Filiales. Estos bienes se reconocen inicialmente por su costo y en su medición subsecuente, a su costo histórico menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

En el caso de componentes incluidos dentro de propiedades, plantas y equipos, que requieren su reemplazo en un período de tiempo distinto al del bien principal, son registrados y depreciados en forma separada de acuerdo a su vida útil específica.

Los costos posteriores o de reemplazo, son registrados también como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a NIBSA S.A. y Filiales y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los demás bienes que conforman la propiedad, planta y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas, cuyo promedio ponderado por rubro es:

Construcciones y obras de infraestructura	23 años
Maquinarias y equipos	7 años
Otros	3 años

El valor residual y la vida útil de los activos son revisados, y ajustados si es necesario, en cada cierre anual de estados financieros. Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su valor recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de bienes que conforman la propiedad, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

Las obras en curso, en caso de existir, se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero, en caso de existir, son contabilizados en su fecha de adquisición, según el valor actual de todos los pagos futuros, de acuerdo a las condiciones específicas de cada contrato.

Los activos en leasing se revalorizan y deprecian de acuerdo a las mismas normas señaladas para el resto de propiedad, planta y equipo, y son clasificados en el rubro "propiedad, planta y equipo". Dichos activos no son de propiedad de la empresa, por lo que mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

(m) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en su adquisición e implementación necesaria para usar los programas específicos. Estos costos se

amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

(n) Propiedades de Inversión

Los inmuebles que la Administración ha destinado para el arrendamiento a terceros bajo la modalidad de un arriendo operativo, se presentan a su valor de mercado conforme a tasación efectuada por tasadores independientes quienes en su informe han considerado el tamaño y ubicación del mismo.

(o) Deterioro de Valor de Activos no Corrientes

La Administración de la Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, se estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Administración estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para el caso de la plusvalía o menor valor y de los activos intangibles de vida útil indefinida, los valores recuperables se estiman anualmente.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, se registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente, la Administración de la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

(p) Préstamos que Devengan Intereses

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados”, o como “otros pasivos financieros”.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociaciones o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras que corresponden a préstamos de corto plazo o por negociación de cartas de crédito se reconocen, inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El crédito de largo plazo obtenido con el Banco de Chile se registra a valor razonable de acuerdo a un modelo de valorización realizado por la Sociedad en función de las variaciones que experimentan mes a mes el promedio del mes de las tasas BCP a 2, 5 y 10 años.

Otros pasivos financieros se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva, reconociendo los gastos e intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes de NIBSA S.A. y Filiales son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Los acreedores comerciales y las obligaciones con bancos e instituciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que NIBSA S.A. y Filiales, tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha de los estados financieros.

El método de la tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar, durante la vida esperada del pasivo financiero, cuando sea apropiado un período menor o cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

(q) Provisiones

Las provisiones se registran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa de interés antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

(r) Beneficios a los Empleados

Beneficios al personal a corto plazo

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del año, conforme a las condiciones pactadas con los mismos.

Beneficios a empleados de largo plazo

La Sociedad Matriz registra el beneficio al personal por concepto de indemnización por años de servicio valuada por el método actuarial para los trabajadores que tengan pactado este beneficio de acuerdo a los convenios suscritos, con una tasa de descuento del 4,29% anual para el 31 de diciembre de 2016 y de un 4,60% anual para el 31 de diciembre de 2015, considerando una permanencia basada en datos estadísticos de rotación del personal.

Esta tasa es obtenida a partir de la publicación de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras de Chile para Bonos del Banco Central en pesos (tasa BCP) a 10 años.

El cálculo de esta obligación de prestaciones definidas se calcula anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada. El valor actual de la

obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo futuros estimados a tasas de interés de bonos del Estado denominados en la moneda en que se pagarán las prestaciones y con plazos de vencimiento similares a los de las correspondientes obligaciones.

Las pérdidas y ganancias actuariales que surgen por la experiencia y cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan en el patrimonio neto en el estado de ingresos y gastos integrales reconocidos en el período en el que surgen las mismas.

(s) Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias o impuesto a la renta de NIBSA S.A. y sus Filiales se calcula a nivel de cada empresa y en función del resultado antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes y temporarias, de acuerdo a las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse a la fecha de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se pueden compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

(t) Distribución de Dividendos

Conforme a la política de reparto de dividendos establecida en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2016, la Sociedad Matriz debe registrar al cierre de cada ejercicio contable, la obligación de distribución de dividendos por el equivalente al 30% de la utilidad del ejercicio sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre.

No obstante la administración ha definido constituir una provisión mensual por este concepto, la cual se registra bajo el rubro Otras Provisiones a Corto Plazo.

(u) Ingresos Ordinarios

La Sociedad Matriz y sus Filiales, reconocen los ingresos ordinarios cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativas derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí misma, implicación en la gestión corrientes de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Estos ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones, estimaciones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Se considera como valor razonable, el precio de lista asignado a cada cliente, la forma de pago acordada con cada cliente también es considerada como valor contado y no se reconocen intereses implícitos por este período.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su realización.

Los ingresos por dividendos y distribución de utilidades se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

(v) Información Financiera por Segmento

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos.

La Sociedad presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos son componentes identificables de la Sociedad que proveen servicios relacionados (segmento de negocios), los cuales están sujetos a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son los siguientes:

Áreas de negocios:

- Gasfitería
- Grifería
- Otros

Áreas geográficas:

- Ventas Nacionales
- Exportaciones

Por clientes:

- Principales Clientes
- Otros

(w) Arrendamiento de Activos

Los arrendamientos se clasifican como financieros u operativos.

Los arrendamientos financieros son aquéllos en los cuales la Sociedad asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a este tipo de activos.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

(x) Costos por Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado (propiedades, planta y equipo) se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses, se registran en gastos.

(y) Reconocimiento de Gastos

Los gastos se reconocen en el estado de resultados integrales cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable. Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra y costos asignables directamente a la producción, entre otros. El costo de venta es determinado según el método de costo promedio, ya sean productos adquiridos para la comercialización como los fabricados por la Sociedad.

Los costos de distribución comprenden los costos de embarques, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de los clientes.

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, entre otros.

(z) Ganancias por Acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Durante el ejercicio, NIBSA S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

(aa) Estado de Flujos de Efectivo

NIBSA S.A. y Filiales preparan el estado de flujos de efectivo, de acuerdo con los requerimientos de la NIC 7, y lo presenta como parte integrante de sus estados financieros, para cada periodo en que sea obligatoria la presentación de éstos.

El estado de flujos de efectivo informa acerca de los flujos de efectivo habidos durante el ejercicio, clasificándolos por actividades de operación, de inversión y de financiación, según los siguientes significados:

- El efectivo comprende tanto la caja como los saldos en cuentas corrientes bancarias a la vista.
- Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en valores determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Flujos de efectivo son las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo.
- Actividades de operación son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos por actividades ordinarias de las empresas, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en el efectivo y los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiación son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte de entidad.

NIBSA S.A. y Filiales informan acerca del flujo de efectivo bajo el método directo, según el cual se presentan por separado, las principales categorías de cobros y pagos en términos brutos.

(bb) Medio Ambiente

Los desembolsos relacionados con el cuidado del medio ambiente son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

(3) Uso de Estimaciones y Juicios de la Administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de NIBSA S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de NIBSA S.A. Estas estimaciones, que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas al cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos registrados en ellos, se refieren básicamente a:

- La valorización de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de los valores netos de realización de los inventarios.

Las estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, por lo que es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas al alza o a la baja en los próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

(4) Gestión de Riesgos

En el curso normal de sus actividades la Sociedad está expuesta a riesgos procedentes de los instrumentos financieros y en su gestión. Estos riesgos que pueden afectar el valor de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados son el riesgo de mercado, el riesgo de liquidez y el riesgo de crédito.

Riesgos de Mercado

Los factores de riesgo propios de la actividad corresponden al riesgo de volatilidad de la tasa de interés, tipo de cambio y al valor de las materias primas.

La Administración de la Sociedad Matriz ha buscado controlar el riesgo de tasa de interés mediante una estructura equilibrada entre las obligaciones de corto y largo plazo, de modo de reducir las fluctuaciones de tasa de interés, para lo cual tiene estructurados sus pasivos bancarios en el largo plazo, de modo tal de tener una tasa que atenúe las volatilidades puntuales que pueden presentar las tasas de corto plazo. Con fecha 16 de agosto de 2012 la Sociedad renegoció el crédito que mantenía con el Banco de Chile, prepagando UF 22.406,7 (M\$ 505.483) y reestructurando el saldo de UF 44.327,26 (M\$ 1.000.000) a ocho años plazos junto a un contrato forward (Cross Currency Swap) por el mismo periodo que permite mantener una tasa fija de UF + 4,3% anual, eliminando la volatilidad que presentaba el anterior crédito con una tasa TAB a 90 días en UF más 1,95% de spread. Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad mantiene el 21% y 54% respectivamente, de su deuda bancaria pactada en el largo plazo, debido a que el 62% del pasivo bancario corriente corresponde al financiamiento de cartas de crédito y estas se han incrementado respecto al 31 de diciembre de 2015 en un 266%.

En relación con el riesgo cambiario, la Sociedad Matriz aminora en parte estos impactos, debido a que los activos en moneda extranjera a diciembre de 2016, representan el 53% de los pasivos en moneda extranjera.

La Administración de la Sociedad Matriz evalúa permanentemente la posibilidad de tomar seguro de cambios para atenuar financieramente los efectos.

Para efectuar el análisis de sensibilidad la Sociedad determina la diferencia entre las cuentas de activos y pasivos en su moneda de origen, convirtiéndolas a la moneda funcional de acuerdo a las tasas de cambio señaladas en la Nota 2(f). Luego se procede a sensibilizar el efecto que tiene sobre la diferencia entre activos y pasivos, variar en un 10% de disminución e incremento, la tasa de cambio del dólar americano, bajo el supuesto que la relación entre el dólar y las otras monedas de origen distintas a la funcional, mantiene la tasa de conversión, y que todas las demás variables permanecen constantes.

El efecto en resultado, se presenta en el siguiente cuadro:

Variación Dólar Americano	31/12/2016	
	Ganancia/(Pérdida)	
	Aumento de 10%	Disminución de 10%
Impacto en Resultado (M\$)	(72.869)	72.869

Respecto al riesgo que presentan las materias primas, las cuales corresponden a chatarras de bronce y cobre, éstas se encuentran sujetas a la fluctuación que presenta el precio del cobre en el mercado mundial. La Sociedad determina los precios de los productos tomando en consideración estas fluctuaciones, no siendo posible, en ciertas ocasiones, traspasar en forma inmediata la totalidad de estas fluctuaciones a los clientes.

Para realizar este análisis de sensibilidad, la Sociedad determina los costos por kilo de fabricación y la relación que presenta el costo por kilo del lingote de metal normalizado, respecto a las variaciones que presenta el precio internacional del cobre. Con esta relación se procede a calcular el impacto en el costo por kilo del lingote, aumentando y disminuyendo el precio internacional del cobre. Luego se determina el impacto en los costos totales de fabricación, con el supuesto que todos los otros elementos del costo se mantienen constantes y que no se traspase a precios, las fluctuaciones de los costos de las materias primas. El efecto se presenta en el siguiente cuadro:

	31/12/2016	
	Ganancia/(Pérdida)	
	Aumento de 10% LME Cobre	Disminución de 10% LME Cobre
Impacto en Resultado (M\$)	(163.950)	163.950

Riesgo de Liquidez

La exposición al riesgo de liquidez corresponde a la capacidad de la Sociedad de cumplir con sus obligaciones de deuda al momento de su vencimiento y que está representada en las cuentas de acreedores y otras cuentas por pagar. Este riesgo podría surgir a partir de la incapacidad de responder a requerimientos de efectivo que sustentan sus operaciones tanto en condiciones normales como excepcionales.

La administración de la Sociedad Matriz en su gestión de liquidez privilegia el oportuno y puntual pago de sus obligaciones tanto en el sistema financiero como con sus proveedores. Para minimizar este tipo de riesgo se monitorea constantemente las proyecciones de caja de corto y largo plazo, gestionando los excedentes de liquidez y previniendo insuficiencias de caja con anticipación.

Sin perjuicio de lo anterior, a la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, la Sociedad Matriz y Filiales, presentan índices de liquidez que muestran que pueden cumplir con normalidad todas las obligaciones corrientes que se mantienen.

El grado de exposición al riesgo de liquidez se presenta en la nota 16 "Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes" y en la nota 17 "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar".

Riesgo de Crédito

La exposición al riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera si la contraparte no cumple con sus obligaciones contractuales de pago y se origina principalmente de los deudores comerciales.

La exposición de la Sociedad se ve afectada por las capacidades financieras individuales de cada cliente, siendo ésta acotada por la solvencia de sus principales clientes, de los cuales se dispone información financiera en el mercado, y por un monitoreo constante que permite detectar dificultades financieras en el total de la cartera de clientes.

La administración de la Sociedad Matriz está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales. El deterioro es analizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son madurez de la cartera, señales concretas del mercado, y hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer.

El grado de exposición al riesgo de crédito se presenta en la nota 8 “Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar”.

La Sociedad no tiene garantías u otras mejoras crediticias que aminoren el riesgo de crédito existente.

(5) Información por Segmentos

La Sociedad presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos así determinados corresponden a los siguientes:

Áreas de negocio

Información por Segmentos	Gasfitería M\$	Grifería M\$	Otros M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	8.678.091	2.259.089	580.240	11.517.420
Costo de ventas	(5.731.975)	(2.063.365)	(554.405)	(8.349.745)
Total	2.946.116	195.724	25.835	3.167.675
Total Activos	12.387.662	3.224.768	828.272	16.440.702
Total Pasivos	4.168.138	835.547	530.884	5.534.569

Áreas geográficas

Información por Segmentos	Venta Nacional M\$	Exportaciones M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	10.672.861	844.559	11.517.420
Costo de ventas	(7.730.645)	(619.100)	(8.349.745)
Total	2.942.216	225.459	3.167.675
Total Activos	15.235.122	1.205.580	16.440.702
Total Pasivos	5.128.725	405.844	5.534.569

Principales Clientes

Información por Segmentos	Principales Clientes M\$	Otros M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	3.942.467	7.574.953	11.517.420
Costo de ventas	(2.858.159)	(5.491.586)	(8.349.745)
Total	1.084.308	2.083.367	3.167.675
Total Activos	5.627.734	10.812.968	16.440.702
Total Pasivos	1.894.511	3.640.058	5.534.569

La información sobre activos y pasivos son traspasados a cada uno de los segmentos, proporcionalmente a los ingresos.

La Empresa no lleva contabilidad de costo por segmentos de clientes.

(6) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Efectivo en Caja	5.558	10.963
SalDOS en Bancos	120.134	223.321
Valores Negociables de Fácil Liquidación	325.313	528.906
Total	451.005	763.190

Los Valores Negociables corresponden a Fondos Mutuos de renta fija, correspondientes a inversiones de menos de 90 días, principalmente en moneda local.

(7) Otros Activos no Financieros

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
CORRIENTES		
SEGUROS VIGENTES	4.127	753
GASTOS ANTICIPADOS	8.354	14.825
OTROS DEUDORES VARIOS	300	300
TOTAL CORRIENTES	12.781	15.878
NO CORRIENTES		
ANTICIPOS DE GRATIFICACION	6.893	7.279
TOTAL NO CORRIENTES	6.893	7.279

El anticipo de gratificación corresponde a un pago realizado al personal, que se acordó descontarlo en 15 cuotas de futuras gratificaciones o del finiquito, en caso de terminar la relación laboral. A la fecha se han descontado 8 cuotas en los años en que ha correspondido pago de gratificación.

(8) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31/12/2016			31/12/2015		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CUENTAS POR COBRAR NACIONALES	1.744.835	(56.445)	1.688.390	1.808.709	(27.416)	1.781.293
CUENTAS POR COBRAR DEL EXTERIOR	266.830	0	266.830	119.044	(1.872)	117.172
PAGOS ANTICIPADOS	23.108	0	23.108	68.166	0	68.166
OTROS	19.648	0	19.648	43.604	0	43.604
Total	2.054.421	(56.445)	1.997.976	2.039.523	(29.288)	2.010.235

De acuerdo a lo mencionado en la nota (2h) numeral ii, para la estimación de deudores incobrables se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo a una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado por la Sociedad y por rangos de deudas vencidas. Estos rangos son deudas vencidas entre 1 y 30 días, deudas vencidas entre 31 y 60 días, deudas vencidas entre 61 y 90 días y deudas vencidas de más de 90 días en cartera o cobranza judicial. La Sociedad aplica un porcentaje de deterioro sobre cada cliente, según su clasificación de riesgo y según el rango de días vencidos de cada documento.

La composición de los deudores comerciales, de acuerdo al plazo de vencimiento, que se encuentran con saldos no cobrados, considerando los valores brutos, es la siguiente:

Conceptos	Menos de 90 días	Mayor a 90 días	31/12/2016	Menos de 90 días	Mayor a 90 días	31/12/2015
	M\$	M\$		M\$	M\$	
CUENTAS POR COBRAR NACIONALES	1.678.648	66.187	1.744.835	1.808.709	0	1.808.709
CUENTAS POR COBRAR DEL EXTERIOR	214.435	52.395	266.830	119.044	0	119.044
PAGOS ANTICIPADOS	23.108	0	23.108	68.166	0	68.166
OTROS	18.045	1.603	19.648	41.016	2.588	43.604
Total	1.934.236	120.185	2.054.421	2.036.935	2.588	2.039.523

Movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Saldo inicial	29.288	50.644
Deterioro del período Aumento/(Reversa)	27.157	(21.356)
Saldo final	56.445	29.288

La Sociedad no tiene seguros de crédito vigentes, siendo la estratificación de la cartera vencida de clientes nacionales y del exterior no securitizada y no repactada, de acuerdo a su vencimiento, la siguiente:

31 de diciembre de 2016

Conceptos	Al día M\$	Ente 1 y 30 días M\$	Ente 31 y 60 días M\$	Ente 61 y 90 días M\$	Ente 91 y 120 días M\$	Ente 121 y 150 días M\$	Ente 151 y 180 días M\$	Ente 181 y 210 días M\$	Ente 211 y 250 días M\$	Mayor a 250 días M\$	31/12/2016 M\$
CUENTAS POR COBRAR NACIONALES	1.296.670	373.555	48.995	5.931	5.087	529	3.532	2.127	2.937	5.472	1.744.835
CUENTAS POR COBRAR DEL EXTERIOR	266.664	166	0	0	0	0	0	0	0	0	266.830
NUMERO DE CLIENTES	248	88	18	8	3	3	3	2	2	9	384
Total	1.563.334	373.721	48.995	5.931	5.087	529	3.532	2.127	2.937	5.472	2.011.665

31 de diciembre de 2015

Conceptos	Al día M\$	Ente 1 y 30 días M\$	Ente 31 y 60 días M\$	Ente 61 y 90 días M\$	Ente 91 y 120 días M\$	Ente 121 y 150 días M\$	Ente 151 y 180 días M\$	Ente 181 y 210 días M\$	Ente 211 y 250 días M\$	Mayor a 250 días M\$	31/12/2015 M\$
CUENTAS POR COBRAR NACIONALES	1.345.625	436.499	10.680	3.663	561	143	39	35	1.635	9.829	1.808.709
CUENTAS POR COBRAR DEL EXTERIOR	81.789	37.234	0	0	0	0	21	0	0	0	119.044
NUMERO DE CLIENTES	258	98	16	7	3	3	2	1	4	7	325
Total	1.427.414	473.733	10.680	3.663	561	143	60	35	1.635	9.829	1.927.753

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Matriz y sus filiales poseen documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial no securitizados por M\$ 10.857, correspondiente a un total de tres clientes. Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad Matriz y sus filiales no poseen documentos por cobrar protestados o en cobranza judicial.

(9) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

a) Saldos y Transacciones con Empresas Relacionadas

Respecto de las transacciones con empresas relacionadas, corresponde señalar los siguientes aspectos relevantes:

- (i) Las operaciones de compra, venta o arriendo con empresas relacionadas, no se encuentran sujetas a intereses, reajustes o descuentos.
- (ii) El criterio adoptado por la Administración de la Sociedad para revelar estas transacciones es considerar las transacciones más relevantes realizadas, para la totalidad de las empresas relacionadas.

De acuerdo a lo anterior, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad mantiene la siguiente relación de transacciones con empresas relacionadas, directa e indirectamente:

Transacciones:

R.U.T. Parte Relacionada	Nombre de parte relacionada	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado al 31/12/2016		Acumulado al 31/12/2015	
					M\$	Efecto en Resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en Resultado (cargo) abono M\$
77.481.000-5	INV. Y ASESORIAS ESPINOSA RODRIGUEZ LTDA.	CHILE	Ejecutivo	Pago de Asesorías	0	0	20.516	(20.516)

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad no registra saldos por cobrar y saldos por pagar con empresas relacionadas.

b) Remuneraciones Directorio

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las remuneraciones pagadas al Directorio de la Sociedad Matriz

ascienden a M\$ 24.753 y M\$ 32.366, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Filial Tavra Medición S.A, ha pagado remuneraciones al Directorio por M\$ 3.274. Al 31 de diciembre de 2015, no se realizaron pagos de remuneraciones al Directorio.

c) Remuneraciones Gerentes y Ejecutivos Principales

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las remuneraciones pagadas a Gerentes y Ejecutivos principales de la Sociedad Matriz ascienden a M\$ 357.043 y M\$ 309.612, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las remuneraciones pagadas al Gerente de la Sociedad Filial, Tavra Medición S.A. ascienden a M\$ 50.883 y M\$ 53.244, respectivamente.

(10) Inventarios

La conformación de los inventarios al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Productos Terminados y Mercaderías	4.116.580	3.297.947
Materias Primas	522.172	328.287
Materiales e Insumos	777.673	823.568
Productos en Proceso	1.701.239	1.368.682
Importaciones en Tránsito	799.491	322.138
TOTALES	7.917.155	6.140.622

En los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el costo de venta de los productos comercializados ascendió a M\$ 8.349.745 y M\$ 8.705.944, respectivamente.

La Administración de la Sociedad Matriz para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, en función de los antecedentes de rotación de los inventarios, ha realizado un ajuste por M\$ 33.321 y M\$ 60.429 respectivamente, correspondiente a variaciones en el valor neto de realización que ha sido reconocida como costo de ventas en el ejercicio.

Por este mismo concepto, la Sociedad Tavra Medición S.A., registró un ajuste de M\$ 16.308 y M\$ 4.242, para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, respectivamente, que han sido reconocidos como costo de ventas en el ejercicio.

Por este mismo concepto, la Sociedad Distribuidora El Alcázar S.A., registró un ajuste de M\$ 4.491 y de M\$ 19.783, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, que han sido reconocidos como costo de ventas en el ejercicio.

(11) Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Activos

La conformación de los activos por impuestos corrientes al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
PPM por Recuperar	535.274	373.894
Crédito Sence	17.743	16.914
Créditos Tributarios	425	421
Provisión Impuesto a la Renta	0	(3.261)
IVA Credito Fiscal	34.911	33.222
Total Neto	588.353	421.190

Pasivos

La conformación de los pasivos por impuestos corrientes al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
PPM por Recuperar	(53)	0
Provisión Impuesto a la Renta	995	0
IVA Debito Fiscal	6.519	48.154
Total Neto	7.461	48.154

(12) Activos Intangibles Distintos de Plusvalía

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Matriz reconoce activos intangibles distintos a la plusvalía por un valor de M\$ 171.084, correspondiente a licencias adquiridas de programas informáticos que durante el presente ejercicio fueron reclasificadas bajo este concepto.

Al 31 de diciembre de 2015, las licencias correspondientes a programas informáticos, ascendieron a M\$ 222.361 y fueron presentadas como "Otros Activos", formando parte del rubro "Propiedad, planta y equipos".

(13) Propiedades, Planta y Equipos

- (a) La conformación de las distintas categorías que conforman las propiedades, planta y equipos al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
VALORES BRUTOS:		
TERRENOS	2.197.680	2.197.680
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	2.442.662	2.441.107
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	2.743.411	2.697.032
OTROS ACTIVOS	903.265	1.243.790
Totales	8.287.018	8.579.609
DEPRECIACION ACUMULADA:		
TERRENOS	0	0
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	(1.056.493)	(966.519)
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	(1.660.279)	(1.538.164)
OTROS ACTIVOS	(590.954)	(709.582)
Totales	(3.307.726)	(3.214.265)
VALORES NETOS:		
TERRENOS	2.197.680	2.197.680
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	1.386.169	1.474.588
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	1.083.132	1.158.868
OTROS ACTIVOS	312.311	534.208
Totales	4.979.292	5.365.344

La depreciación en los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es de M\$ 282.448 y M\$ 286.561, respectivamente.

- (b) Los movimientos de cada categoría durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

	TERRENOS	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	MAQUINARIAS Y EQUIPOS	OTROS ACTIVOS	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-Enero-2016	2.197.680	1.474.588	1.158.868	534.208	5.365.344
Reclasificación a Activos Intangibles Distintos de la Pluvalía	0	0	0	(222.361)	(222.361)
Adiciones	0	7.982	64.228	64.396	136.606
Bajas por Ventas y Castigos	0	0	(17.849)	0	(17.849)
Gasto por depreciación	0	(96.401)	(122.115)	(63.932)	(282.448)
					0
Saldo final al 31-diciembre-2016	2.197.680	1.386.169	1.083.132	312.311	4.979.292
Saldo inicial al 01-Enero-2015	2.197.680	1.582.783	1.222.883	322.080	5.325.426
Adiciones	0	2.297	98.698	311.303	412.298
Bajas por Ventas y Castigos	0	0	(11.414)	(29.284)	(40.698)
Deterioro	0	(6.541)	(35.133)	(3.447)	(45.121)
Gasto por depreciación	0	(103.951)	(116.166)	(66.444)	(286.561)
					0
Saldo final al 31-Diciembre-2015	2.197.680	1.474.588	1.158.868	534.208	5.365.344

- (c) Información adicional sobre propiedades, planta y equipos:

- i. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad no mantenía compromisos de adquisición de bienes que conforman las propiedades, planta y equipos.
- ii. La Sociedad tiene contratos de seguros que contemplan pólizas que cubre todo riesgo con adicional de terrorismo para sus Edificios, Máquinas, Equipos e Instalaciones, Contenido de

Oficina, Salón de Ventas y Existencias por un monto asegurado de UF 640.190 y vehículos por un monto asegurado de UF 1.083.

- iii. Al 31 de diciembre de 2016, no se han reconocido pérdidas por deterioro de valor de bienes que conforman el rubro propiedades, planta y equipos. En cambio, al 31 de diciembre de 2015, se reconoció una pérdida por deterioro de valor de bienes que conforman el rubro propiedades, planta y equipos por M\$ 45.121, la cual es reconocida como costo de ventas.
- iv. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Sociedad Matriz, Nibsa S.A. y su filial Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., mantienen en arrendamiento, mediante una operación de leasing financiero con el Banco de Chile, equipamiento computacional por M\$ 8.833 y M\$ 14.132, respectivamente, y camionetas por M\$ 20.584 y M\$ 24.995, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad Tavira Medición S.A., a través de un contrato vigente con el Banco de Chile, mantiene en arrendamiento, mediante una operación de leasing financiero, maquinarias por M\$ 8.042.

Todas estas operaciones se han clasificado bajo el rubro Otros Activos.

Al 31 de diciembre de 2016 la obligación devengada por las operaciones de leasing se presenta en los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes a costo amortizado.

Estos activos no son de propiedad de la empresa, por lo que mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

- v. La depreciación al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se considera como parte del costo de los productos, que al ser vendidos pasan a formar parte del costo de ventas, en los resultados integrales del ejercicio.
- vi. La Sociedad mantiene activos en garantía al 31 de diciembre de 2016 y 2015 en favor del Banco de Chile, compuesto por terrenos, construcciones y propiedades de inversión a valor libro de M\$ 3.726.443 y M\$ 3.728.300, respectivamente.
- vii. Al 31 de diciembre de 2016 existen adiciones de activos fijos por M\$ 136.606. Al 31 de diciembre de 2015 existen adiciones de activos fijos por M\$ 412.298, de los cuales M\$ 199.274 corresponde a la implementación de un nuevo sistema de gestión.

(14) Propiedad de Inversión

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad Matriz mantiene en arriendo operativo a terceros, un inmueble de su propiedad, ubicado en Vicuña Mackenna N° 1449, comuna de Santiago, el cual es valorizado en M\$ 134.419, generando ingresos por arriendo, por M\$ 9.660 y M\$ 12.633, respectivamente.

Todos los gastos asociados a la reparación y mantenimiento de los inmuebles son de cargo de los arrendatarios.

(15) Impuestos Diferidos e Impuestos a las Ganancias

(a) Información General

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Sociedad Matriz presenta utilidades tributarias retenidas por M\$ 4.828.109 y M\$ 5.133.777, respectivamente y créditos a favor de los accionistas por M\$ 1.158.167 y M\$ 1.227.507, en los respectivos ejercicios.

La Sociedad Matriz al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría, debido a que determino pérdidas tributarias de M\$ 412.673 y M\$ 72.159, respectivamente, generando un beneficio fiscal por M\$ 73.195 y M\$ 12.276 en los respectivos ejercicios.

La Sociedad Filial, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., registra utilidades tributarias retenidas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por M\$ 39.262 y M\$ 69.567, respectivamente y créditos a favor de los socios de M\$ 3.158 y M\$ 10.329, en los respectivos ejercicios.

La Sociedad Filial, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. al 31 de diciembre de 2016 al 31 de diciembre de 2016, no reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría, debido a que determino pérdidas tributarias por M\$ 8.881, generando un beneficio fiscal por M\$ 1.510 y al 31 de diciembre de 2015, reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría por M\$ 4.071 que aplicados a los créditos contra tales impuestos, genera un impuesto por cobrar de M\$ 6.599.

Distribuidora El Alcázar S.A. registra utilidades tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por M\$ 107.421 y M\$ 100.314, respectivamente y créditos a favor de los accionistas por M\$ 21.287 y M\$ 20.688, en los respectivos ejercicios.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Distribuidora El Alcázar S.A. reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría M\$ 995 que aplicado a los créditos contra tales impuestos, generaron un impuesto por pagar de M\$ 942. Al 31 de diciembre de 2015 no reconoció provisión de impuesto a la renta por haber obtenido pérdida tributaria de M\$ 4.567, generando un beneficio fiscal por M\$ 1.156.

Tavira Medición S.A. registra utilidades tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por M\$ 435.632 y M\$ 456.214, respectivamente y créditos a favor de los accionistas por M\$ 87.447 y M\$ 93.091, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2016 Tavira Medición S.A. no reconoció provisión de gastos por impuesto renta de primera categoría, debido a que determino pérdidas tributarias por M\$ 40.738, generando un beneficio fiscal por M\$ 7.564. Al 31 de diciembre de 2015 Tavira Medición S.A. reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría por M\$ 3.329, que aplicados a los créditos contra tales impuestos, genera un impuesto por cobrar de M\$ 7.501.

(b) Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

Conceptos	Impuestos Diferidos Activos		Impuestos Diferidos Pasivos	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	29.139	21.264	0	0
Inventarios	28.106	90.913	73.000	0
Propiedades, Planta y Equipo	0	0	823.256	862.140
Equipos en Leasing	168	78	2.806	561
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	54.236	47.795	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	70.095	77.984	0	0
Otros Impuestos Diferidos	0	0	971	1.732
Total impuestos diferidos	181.744	238.034	900.033	864.433

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la tasa impositiva de las diferencias temporarias para el corto y largo plazo, según corresponda, son de un 24% para el año comercial 2016; un 25,5%, para el año comercial 2017 y de un 27%, para el año comercial 2018, las cuales han sido aplicadas según la fecha estimada en que el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

(c) Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias corrientes y diferidos, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

Impuestos Corrientes:

Impuestos Corrientes	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Gasto por impuesto corriente	7.179	12.419
Gasto por impuesto único (35%)	0	0
Total impuesto corriente	7.179	12.419

Impuestos Diferidos:

Impuestos Diferidos	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	91.890	(44.303)
Beneficios por pérdidas fiscales	(82.207)	(15.316)
Total impuesto diferido	9.683	(59.619)

Impuestos a las ganancias:

Gasto por Impuesto a las Ganancias	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Impuesto corriente extranjero	0	0
Impuesto corriente nacional	7.179	12.419
Total Impuesto corriente	7.179	12.419
Impuesto diferido extranjero	0	0
Impuesto diferido nacional	9.683	(59.619)
Total Impuestos diferidos	9.683	(59.619)
Gasto por impuesto a las ganancias	16.862	(47.200)

(d) Conciliación tasa efectiva

La conciliación del gasto por impuesto, utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

Conciliación Tasa Efectiva	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	89.458	(26.296)
Gasto por impuestos a las ganancias	(16.862)	47.200
Conciliación Tasa Efectiva	-18,85%	-179,49%

(16) Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

La composición de los saldos, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

RUT	Concepto	País de origen	31/12/2016		31/12/2015	
			Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	412.150	12.526	0	0
97080000-K	Banco BICE	CHILE	0	0	100.939	0
97036000-K	Banco Santander	CHILE	526.371	0	153.606	0
97032000-8	Banco BBVA	CHILE	174.313	0	0	0
97023000-9	Banco Corpbanca	CHILE	249.818	0	70.229	0
Total Pasivo Financiero a Costo Amortizado			1.362.652	12.526	324.774	0
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	125.044	330.887	118.237	458.737
Total Pasivo Financiero a Valor Razonable			125.044	330.887	118.237	458.737
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	22.927	61.137	18.733	73.372
Total Pasivo de Cobertura			22.927	61.137	18.733	73.372
Total Pasivos Financiero			1.510.623	404.550	461.744	532.109

El pasivo de Cobertura corresponde al Valor Neto entre la valorización a Valor Razonable entre el activo y pasivo originado por el Contrato de Forward (Cross Currency Swap) suscrito por el mismo periodo del préstamo con el Banco de Chile.

El efecto del derivado es registrado en el rubro otros pasivos financieros al tener el Valor Razonable un Valor Neto entre el activo y pasivo negativo.

El derivado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 representa una pérdida de M\$ 8.890 y una utilidad de M\$ 213, respectivamente, que es registrada directamente al estado de resultados por función, en el rubro costo financiero.

A continuación, se detalla el financiamiento agrupado por vencimiento al 31 de diciembre de 2016:

RUT	Nombre de Acreedor	PAIS	Descripción de la Moneda	Hasta tres meses M\$	De tres a doce meses M\$	Total corriente M\$	De uno a tres años M\$	De tres a cinco años M\$	De cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$	Total Credito M\$	Tasa de interés	
												efectiva	nominal
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	US\$	393.289	0	393.289	0	0	0	0	393.289	2,24%	2,36%
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	974	3.091	4.065	2.209	0	0	2.209	6.274	0,93%	0,93%
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	UF	3.640	11.156	14.796	10.317	0	0	10.317	25.113	0,35%	0,35%
97036000-K	Banco Santander	CHILE	US\$	215.629	310.742	526.371	0	0	0	0	526.371	1,75%	1,75%
97032000-8	Banco BBVA	CHILE	US\$	102.585	71.728	174.313	0	0	0	0	174.313	2,12%	1,93%
97023000-9	Banco Corpbanca	CHILE	\$	79.870	169.948	249.818	0	0	0	0	249.818	0,62%	0,62%
Total Pasivo Financiero a Costo Amortizado				795.987	566.665	1.362.652	12.526	0	0	12.526	1.375.178		
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	31.982	93.062	125.044	248.165	82.722	0	330.887	455.931	6,86%	6,86%
Total Pasivo Financiero a Valor Razonable				31.982	93.062	125.044	248.165	82.722	0	330.887	455.931		
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	5.732	17.195	22.927	45.853	15.284	0	61.137	84.064		
Total Pasivo de Cobertura				5.732	17.195	22.927	45.853	15.284	0	61.137	84.064		
Total				833.701	676.922	1.510.623	306.544	98.006	0	404.550	1.915.173		

A continuación, se detalla el financiamiento agrupado por vencimiento al 31 de diciembre 2015:

RUT	Nombre de Acreedor	PAIS	Descripción de la Moneda	Hasta tres meses M\$	De tres a doce meses M\$	Total corriente M\$	De uno a cinco años M\$	De tres a cinco años M\$	De cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$	Total Credito M\$	Tasa de interés	
												efectiva	nominal
97080000-K	Banco BICE	CHILE	US\$	100.939	0	100.939	0	0	0	0	100.939	1,38%	1,38%
97023000-9	Banco Corpbanca	CHILE	US\$	70.229	0	70.229	0	0	0	0	70.229	0,70%	2,73%
97036000-K	Banco Santander	CHILE	US\$	153.606	0	153.606	0	0	0	0	153.606	1,35%	1,35%
Total Pasivo Financiero a Costo Amortizado				324.774	0	324.774	0	0	0	0	324.774		
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	30.393	87.844	118.237	234.249	224.488	0	458.737	576.974	6,86%	6,86%
Total Pasivo Financiero a Valor Razonable				30.393	87.844	118.237	234.249	224.488	0	458.737	576.974		
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	4.683	14.050	18.733	37.467	35.905	0	73.372	92.105		
Total Pasivo de Cobertura				4.683	14.050	18.733	37.467	35.905	0	73.372	92.105		
Total				359.850	101.894	461.744	271.716	260.393	0	532.109	993.853		

La Sociedad Matriz con fecha 16 de agosto de 2012 ha repactado con el Banco de Chile su pasivo financiero no corriente, realizando un prepago de UF 22.406,7, reestructurando el saldo de M\$ 1.000.000 en una operación a ocho años con tasa fija en pesos de 0,572% mensual, junto a un contrato forward (Cross Currency Swap) por el mismo periodo, en el cual se compromete a pagar el Banco de Chile a la Sociedad Matriz, una obligación en pesos con una tasa de interés de un 6,864% anual y que por otra parte obliga a la Sociedad Matriz a pagar al Banco de Chile una obligación en unidades de fomento con una tasa fija de UF+4,3% anual, durante toda la existencia del crédito, eliminando la volatilidad que presentaba el anterior crédito con una tasa TAB a 90 días en UF más 1,95% de spread.

La Sociedad ha registrado los efectos de esta obligación como un pasivo a Valor Razonable de acuerdo con las normas establecidas en las NIIF 9 y NIC 39.

Las tasas vigentes con bancos respecto a obligaciones corrientes, corresponden a la tasa acordada en la apertura de cada carta de crédito.

(17) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las obligaciones corrientes por compras o servicios recibidos, corresponden a los proveedores extranjeros y nacionales, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, según el siguiente detalle:

Conceptos	SalDOS al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Proveedores Nacionales	635.727	635.358
Proveedores del Exterior	778.401	300.302
Remuneraciones y retenciones al personal por pagar	78.105	77.516
Imptos de retencion por pagar	30.403	36.120
Anticipo de Clientes	95.608	95.927
Total	1.618.244	1.145.223

Dentro de proveedores nacionales al 31 de diciembre de 2016, se consideran M\$ 203.064 como provisiones, correspondiendo M\$ 199.406 a facturas por recibir, M\$ 2.342 a honorarios por pagar y M\$ 1.316 a dietas a directores de la Sociedad Matriz. Al 31 de diciembre de 2015, se consideran M\$ 251.248 como provisiones, correspondiendo M\$ 246.662 a facturas por recibir, M\$ 4.574 a honorarios por pagar y M\$ 12 a dietas a directores de la Sociedad Matriz.

(18) Otras Provisiones a Corto Plazo

La composición de las otras provisiones de corto plazo al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Conceptos	SalDOS al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Dividendos		
<i>Dividendos por Pagar según política definida por Directorio</i>	26.080	241
<i>Menos Dividendos Provisorios</i>	0	0
Total Provisión dividendos	26.080	241
Provisión de Incobrabilidad de Empresa Relacionada	22.449	22.449
Total Provisiones a Corto Plazo	48.529	22.690

La provisión de incobrabilidad, corresponde a una estimación de incobrabilidad de los saldos por cobrar a la Sociedad relacionada Distribuidora El Alcázar S.A., que al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no presenta flujos operacionales que permitan asegurar el pago en un 100%, a las deudas con la Sociedad Matriz Nibsa S.A.

(19) Beneficios al Personal

Las obligaciones por beneficios al personal vigente al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se conforman según el siguiente detalle:

Pasivo Corriente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
BONOS	33.124	30.256
GRATIFICACIONES	1.286	2.537
VACACIONES AL PERSONAL	209.217	195.468
PROVISION INDEMNIZACION AÑOS DE SERVICIO	262.281	228.273
Total	505.908	456.534

Los bonos corresponden a bono de vacaciones acordado en convenio colectivo y que se paga anualmente al comienzo del feriado colectivo de los trabajadores.

La gratificación corresponde al beneficio pactado en contratos individuales de trabajo o convenio colectivo vigente al 31 de diciembre de 2016 y 2015, con los sindicatos. De acuerdo a la utilidad líquida tributaria obtenida el año 2016 y 2015, no corresponde reparto de gratificaciones, por lo que el saldo por este concepto corresponde a provisión de reliquidación del 25% para aquellos trabajadores que reciben gratificación mensual garantizada.

Pasivo No Corriente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
PROVISION INDEMNIZACION AÑOS DE SERVICIO	539.221	566.542
Total	539.221	566.542

Movimiento a la Provisión Indemnización Años de Servicio:

Conceptos	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
SALDO DE APERTURA	794.815	794.510
RESERVA DE PATRIMONIO	14.900	(10.750)
CARGO A RESULTADO DEL PERIODO	72.413	99.229
PAGOS DEL PERIODO	(80.626)	(88.174)
SALDO FINAL	801.502	794.815

El cálculo actuarial ha sido realizado por un actuario independiente, que ha utilizado el método de unidad de crédito proyectado, con una tasa de descuento al 31 de diciembre de 2016 y 2015 de un 4,29% y un 4,60% respectivamente, determinada en base a la tasa BCP a 10 años publicado por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se consideró como criterio actuarial una proyección de rotación de 9 años para los hombres y de 5 años para las mujeres con la limitante de la fecha de jubilación, que de acuerdo a los cálculos actuariales se ha determinado en 3 años adicionales a la edad legal de jubilación, es decir 68 años para los hombres y 63 años para las mujeres.

(20) Patrimonio

La información acerca del patrimonio, adicional a la presentada en los Estados de Cambios en el Patrimonio de ambos ejercicios es la siguiente:

(a) Capital y Número de Acciones

El capital social de Nibsa S.A. es la suma de M\$ 9.992.049, dividido en 930.000 acciones de una misma serie, ordinarias y nominativas, sin valor nominal.

(b) Dividendos

En la Trigésima tercera Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 25 de abril de 2016, se aprobó repartir un dividendo definitivo de \$ 99.975.000 con cargo a las utilidades del ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2015, equivalente a \$ 107,50000 por acción, pago que se materializó el día 18 de Mayo de 2016, cumpliendo con la política de reparto de dividendos establecida en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 29 de abril de 2015.

(c) Otras Reservas

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se presentan ajustes en otras reservas por M\$ (14.900) y M\$ 10.750, producto de las variaciones de tasa utilizadas para el cálculo actuarial del beneficio por indemnización por años de servicio del personal, de acuerdo a lo señalado por la NIC 19.

(d) Información a revelar sobre Capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de NIBSA S.A. con relación a la gestión del capital es mantener la capacidad de este patrimonio para continuar como empresa en marcha, procurando un buen rendimiento para los accionistas.

La Administración de la Sociedad Matriz maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo su capacidad de pagar sus obligaciones u obtener un rendimiento adecuado para sus inversionistas.

(21) Ingresos Ordinarios

El detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Ingresos de Actividad Ordinaria	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias		
-Venta Linea Gasfiteria	8.678.091	8.743.684
-Venta Linea Griferia	2.259.089	2.089.958
-Otras ventas	580.240	1.052.144
Total Ingresos de actividad Ordinaria	11.517.420	11.885.786

(22) Otros Ingresos

El detalle de otros ingresos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Otros Ingresos	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Arriendos Ganados	13.160	12.633
Otros Ingresos	16.955	27.198
Tota Otros Ingresos	30.115	39.831

(23) Costos de Distribución y Gastos de Administración

El detalle de los costos de distribución y gastos de administración para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Costos de distribución	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Gastos clientes retail	695.678	613.413
Fletes	137.743	128.512
Remuneraciones y otros gastos del personal de vtas	422.369	344.605
Ferías, exposiciones, publicidad y otros	71.727	88.596
Otros Gastos	75.904	70.883
Tota Costos de distribución	1.403.421	1.246.009

Gastos de Administración	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Remuneraciones	789.798	704.171
Indemnización Años de servicios y finiquitos	106.702	131.249
Honorarios y Asesorías	92.583	295.914
Gastos Computacionales	149.988	67.538
Servicios Aseo, Seguridad y otros	140.248	146.525
Patentes, Contribuciones y otros	96.824	98.725
Seguros Generales	35.548	32.805
Gastos Generales	243.690	265.269
Tota Costos de distribución	1.655.381	1.742.196

(24) Costos Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Sociedad presentan costos financieros por M\$ 79.674 y M\$ 95.635 respectivamente, correspondiente principalmente, a intereses pagados y devengados sobre cartas de créditos tomadas para financiar importaciones y crédito de largo plazo reestructurado en el año 2012.

(25) Diferencia de Cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

Diferencia de Cambio	MONEDA	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Activos en moneda extranjera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	US\$	(7.499)	9.337
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EUR	(213)	63
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	US\$	(12.710)	16.085
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	EUR	1.176	(1.793)
Inventarios	US\$	(273)	1.715
Inventarios	EUR	906	1.149
Pasivos en moneda extranjera			
Otros pasivos financieros corrientes	US\$	20.662	(83.397)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	2.924	(104.812)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	12.438	(34.575)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	0	(193)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	YEN	16	(351)
Total de Diferencia de Cambio		17.427	(196.772)

(26) Ganancia por Acción

Los beneficios netos por acción, se calculan como el cociente entre la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción de acuerdo a lo siguiente:

Ganancia básica por acción		Acumulado	
		31/12/2016	31/12/2015
Ganancia (Pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$	72.596	20.904
Promedio de acciones ordinarias en circulación	Acc.	930.000	930.000
Ganancia básica por acción	\$	78,0602	22,4774

(27) Contingencias y Compromisos

Al cierre de cada ejercicio la Sociedad Matriz presenta la siguiente relación de compromisos y contingencias:

- Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad Matriz ha entregado boletas de garantía bancaria a clientes y proveedores por M\$ 63.270 y M\$ 60.363, respectivamente. Por su parte, Tavira Medición S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 ha entregado boletas de garantía bancaria a clientes por M\$ 99.611 y M\$ 20.000, respectivamente.
- Con fecha 02 de octubre de 2014, la Sociedad Matriz recibió una notificación por parte del Servicio de Impuestos Internos, por diferencia en la determinación de impuestos a las ventas y servicios y a la base imponible para la determinación de impuesto a la renta, por los años tributarios 2010, 2011, 2012 y 2013.

Con fecha 28 de noviembre de 2014, se respondió administrativamente a esta notificación. Posteriormente, con fecha 17 de marzo de 2015, el Servicio de Impuestos Internos emitió liquidaciones en donde rechaza el IVA crédito fiscal y el costo asociado a determinadas facturas.

Con fecha 10 de julio de 2015, estas liquidaciones fueron impugnadas por Nibsa S.A., mediante un

reclamo tributario presentado ante el Tribunal Tributario y Aduanero competente, que se tramita conforme establecen los artículos 123 y siguientes del Código Tributario. El monto comprometido de las liquidaciones, actualizado en sus reajustes, intereses y multas aplicables a la fecha de la reclamación asciende a M\$ 697.711, correspondiendo estas al 40% de las operaciones cuestionadas. Las restantes operaciones fueron conciliadas por el Servicio de Impuestos Internos, quedando dichas operaciones exceptuadas de cualquier requerimiento por parte de este servicio.

Si bien el procedimiento judicial se encuentra en una etapa inicial de discusión de primera instancia, se estima en base a la opinión y experiencia del abogado tributario que nos representa, que existen razonables probabilidades de obtener una decisión favorable, en atención a los argumentos jurídicos expuestos en el escrito de reclamo, los antecedentes presentados al Tribunal y los que se presentarán oportunamente.

Basado en estos antecedentes, la Sociedad Matriz no ha realizado provisiones por posibles liquidaciones por parte del Servicio de Impuestos Internos.

- (c) A la fecha existe una investigación a cargo de la Fiscalía Local de San Miguel iniciada con fecha 13 de Octubre de 2015 en virtud de una querrela interpuesta ante el 12° Juzgado de Garantía de Santiago por el Servicio de Impuestos Internos contra Gerardo Del Sagrado Corazón Zegers De Landa, Eliana Angélica Villalón Flores, Rodrigo Alejandro Villavicencio Rojas y Cristián Espinosa, en su calidad de representantes de NIBSA S.A., entre otros.

Dicha querrela e investigación se conocen bajo el RIT 54072015 del 12 Juzgado de Garantía y el, RUC 15100349660 de la Fiscalía Local de San Miguel.

La materia de la querrela interpuesta por el Servicio de Impuestos Internos, dice relación con la imputación de los ilícitos descritos en el artículo 97 N°4 inciso primero y segundo del Código Tributario durante los años tributarios 2010, 2011, 2012 y 2013, correspondiente a las mismas liquidaciones que son objeto del reclamo tributario en trámite ante el Tribunal Tributario y Aduanero señalado en la letra b) anterior. Está situación según el Servicios de Impuestos Internos habría provocado un perjuicio fiscal actualizado a Abril del año 2014 de M\$ 266.061.

La causa se encuentra actualmente en periodo de investigación sin que la investigación se haya formalizado respecto de ninguno de los querrelados, por lo que no es posible tener un pronóstico claro en cuanto al resultado, lo que por ahora permite señalar que nos encontramos ante un 50% de probabilidades de condena y absolución.

En tal sentido, la sociedad NIBSA S.A. declara tener la total seguridad que en todas estas operaciones se actuó apegado a la ley, y es así como será defendida en todas las instancias que correspondan, para demostrar que la empresa y sus ejecutivos no tienen responsabilidad en los hechos que se investigan.

(28) Sanciones

- a. De la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile:

Durante los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

- b. De otras autoridades administrativas:

Durante los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2016 y 2015, ninguna autoridad administrativa ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

(29) Medio Ambiente

La sociedad Matriz concentra su gestión medioambiental en el control de tres aspectos, que son:

- Control de residuos Material Particulado a la Atmósfera.
- Control de residuos Sólidos.
- Control de residuos Líquidos.

a) Control de residuos Material Particulado a la Atmósfera:

La sociedad dispone de trece fuentes fijas o filtros que captan los humos y materiales particulados de los diferentes procesos productivos, tales como humos de fundiciones, partículas de los procesos de granallado, polvo de arenas, entre otros.

Estos filtros son de alta tecnología de origen Alemán y nos permiten retener niveles de partículas muy finas, de tal forma que podemos cumplir sin inconvenientes con lo establecido en el decreto supremo N°66, que establece que todas las fuentes puntuales y grupales en donde sus concentraciones de material particulado medio sean superiores a 32 mg/m³N y 28 mg/m³N, respectivamente deben paralizar en episodios de preemergencia y emergencia.

NIBSA con su alta tecnología en filtros puede trabajar sin inconvenientes incluso en estos periodos, debido a que, en promedio las mediciones a nuestros sistemas de filtrado, realizadas por organismos independientes, no arrojan valores superiores a 10 mg/m³N.

b) Control de residuos sólidos :

Las arenas de descarte, corresponden a arenas residuales que provienen de la fabricación de moldes en verde, en donde se descartan las arenas que pierden sus propiedades granulométricas. Este procedimiento genera del orden de 9 Toneladas mensuales y se encuentran catalogadas como un residuo no peligroso, reciclándose aproximadamente un 91% de estas.

Las escorias que se generan en el proceso de fundición del bronce, corresponde a un residuo peligroso. Estas en la actualidad son enviadas a una empresa que cuenta con la autorización para realizar la recuperación de metal, básicamente bronce, el cual es devuelto a Nibsa, recuperándose aproximadamente el 20% de las escorias.

Los polvos de filtros que se generan de la captación de los filtros de las fundiciones, mediante bolsas dispuestas en el fondo de las mangas, son considerados como un residuo peligroso, ascendiendo a 250 kilos al mes. Actualmente se recicla el 100% de estos polvos de filtros, utilizándolos como recubrimiento protector de lingoteras metálicas y desmoldante, en reemplazo del grafito que se utilizaba para tal efecto.

c) Control de Residuos Líquidos:

La sociedad Matriz genera como residuos líquidos el aceite de corte que se utiliza para enfriar las maquinas en el proceso de mecanizado. Este aceite permite disminuir la temperatura generada por el

roce entre la herramienta y la pieza que se está mecanizando. Su disposición es en un tanque de acumulación subterráneo el cual es trasvasiado por camiones de la empresa que tiene la autorización medioambiental para el traslado y disposición final de este residuo.

Es importante, destacar que todo este trabajo y control ha permitido que en el año 2008 el Consejo Nacional de Producción Limpia y el Ministerio de Salud, a través del Seremi Regional, otorgaran a NIBSA S.A. el certificado de Producción Limpia.

d) Mitigación y Control de Ruido:

La Sociedad Matriz ha contratado con la empresa Cibel Ingeniería en Proyectos Acústicos Ltda. un estudio consistente en las mediciones de ruidos al interior de la planta, modelaciones acústicas y propuestas de mitigación de ruido.

Esto tiene como objetivo, desarrollar un plan que permita el cumplimiento de la normativa ambiental asociada al riesgo ocupacional de adquirir sordera (protocolo de exposición ocupacional a ruido -Prexor- y el Decreto Supremo N° 594/00 del Minsal).

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se ha incurrido en los siguientes desembolsos relacionados con la verificación y control del cumplimiento de las ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales:

Gastos Medio Ambiente	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Muestreo Isocinetico a los gases emitidos por fuentes fijas	3.227	2.443
Mitigación y Control de Ruido Fundición N° 1 Y N° 3	0	6.153
Total Gastos	3.227	8.596

Actualmente no existen otros proyectos en desarrollo por parte de la Sociedad.

(30) Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas en los estados financieros consolidados, ni en la situación económica y financiera de las Sociedad Matriz y Filiales, que requiera ser revelado en notas a los estados financieros.